



СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД

Здесь исполняются мечты



СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
♦ ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ ♦



СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД

• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •



ГОРОД НОВОГО ТИПА, ВСЁ ВЗВЕШЕНО ДО МЕЛОЧЕЙ

Солнечный Град — город, где соединились современные технологии, живописная природа и мультифункциональная среда, способная адаптироваться под потребности человека.



ЗДЕСЬ ПРОСТО ХОЧЕТСЯ НАХОДИТЬСЯ

Баланс комфорта, безопасности и проживания в лоне природы делает Солнечный Град именно тем местом, где хочется жить.



СПОКОЙСТВИЕ И ЕДИНЕНИЕ С ПРИРОДОЙ

Вот главные отличительные черты Солнечного Града.



Расположен в деревне Старые Чути, Бавлинского района, Республика Татарстан

- На берегу памятника природы «Река ИК»
- Выход к реке с прогулочной зоной
- Красивейшие, обширные ландшафты
- Круглогодичное проживание
- Охраняемая территория
- Коммуникации: газ, электричество и вода



СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД

• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •



УЛИЦЫ-СПИРАЛИ — ДУША ПРОЕКТА

Спираль — древний символ, который ассоциируется с движением, развитием, жизненной энергией и гармонией. В природе спираль проявляется в строении галактик, раковин моллюсков и росте растений.



Девять спиралей Солнечного Града

служат символическими проводниками энергии и гармонии, направляя жителей на путь познания, творчества и развития.



В центре каждой спирали —

энергетический узел района, где концентрируются силы и идеи, место встреч и пересечения разных потоков энергии.



Золотое сечение и Фибоначчи!

Ветвление деревьев и расположение листьев на стебле часто подчиняется законам чисел Фибоначчи.

Спирали раковин моллюсков и рогов некоторых животных имеют форму, близкую к золотой спирали.



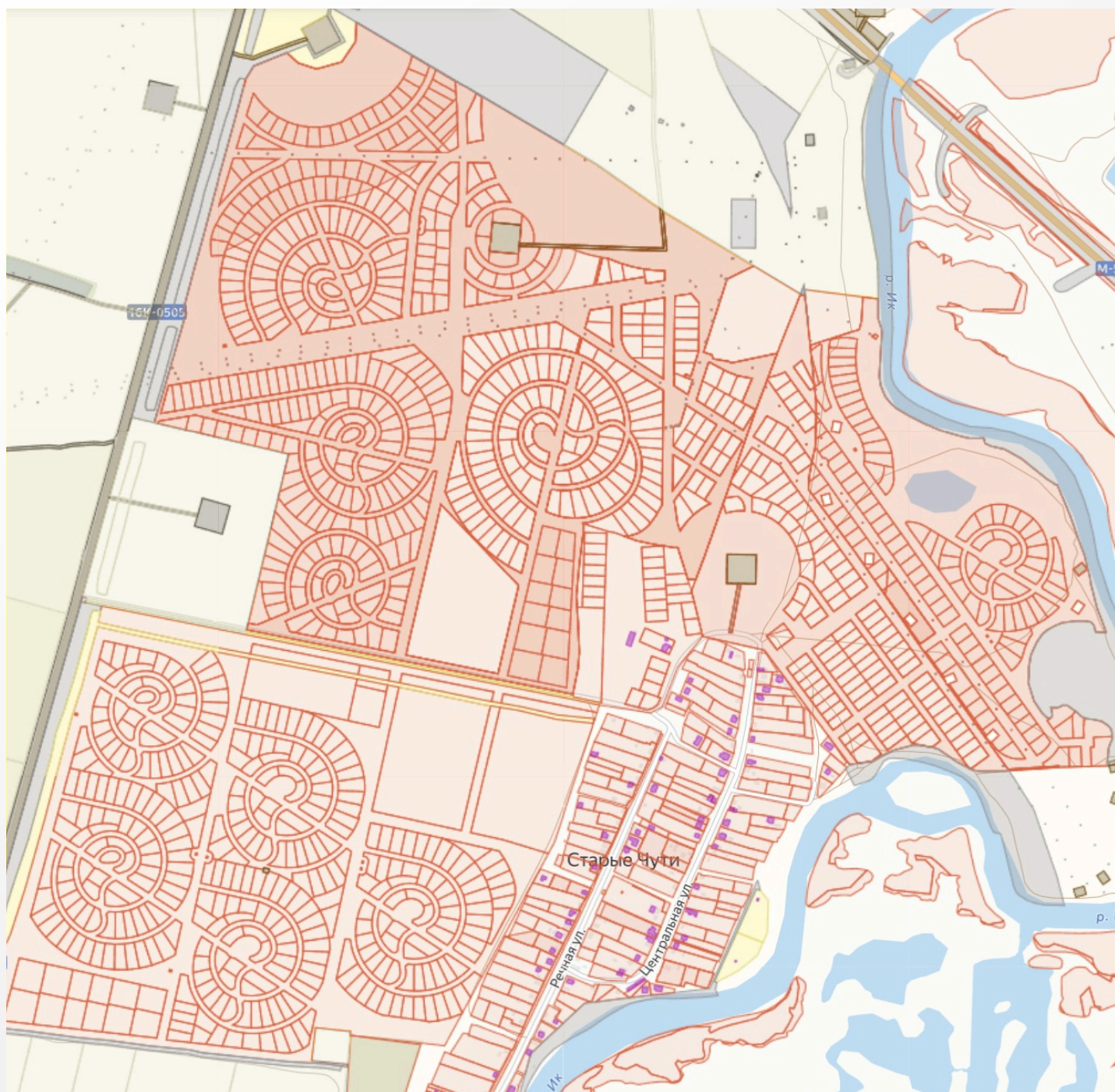


СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД

• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ОДНА СПИРАЛЬ. ОДИН МИКРОРАЙОН. ОДИН СТИЛЬ!

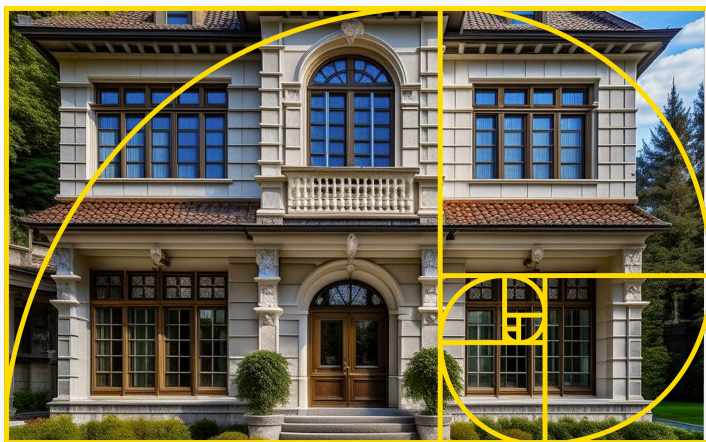
Каждая из девяти спиралей в Солнечном граде оформлена в своём уникальном стиле, и каждая несёт определённую энергетическую и эстетическую нагрузку.





СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД

♦ ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ ♦



ВЫБЕРИ СВОЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ

Каждый дом — это воплощение изысканного стиля и комфорта. Предлагаем тебе выбрать дизайн, который наилучшим образом подчеркнёт твою индивидуальность.



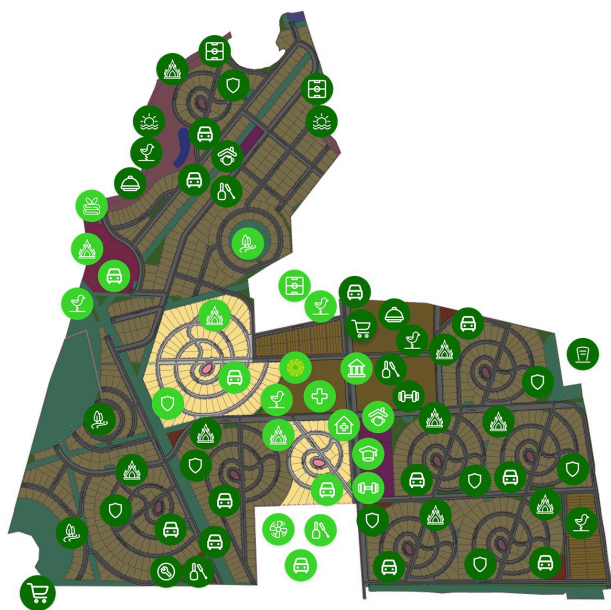
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ХАЙ-ТЕК

современный, динамичный и технологичный



— Микрорайон «Хай-тек»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



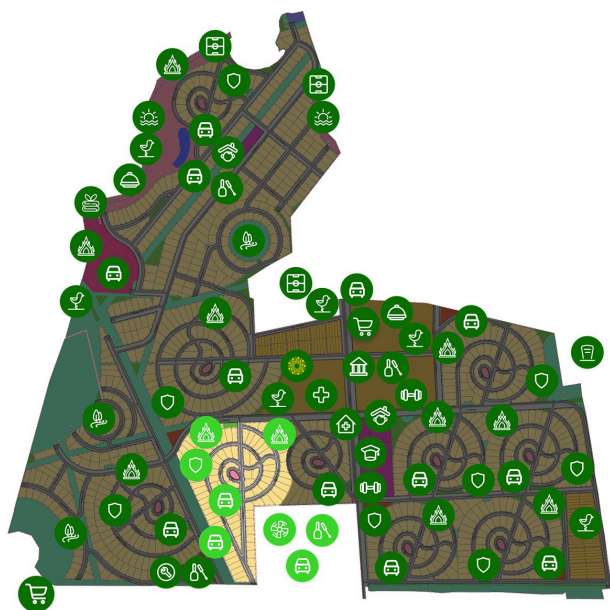
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

МИНИМАЛИЗМ

эстетика простоты и порядка



— Микрорайон «Минимализм»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



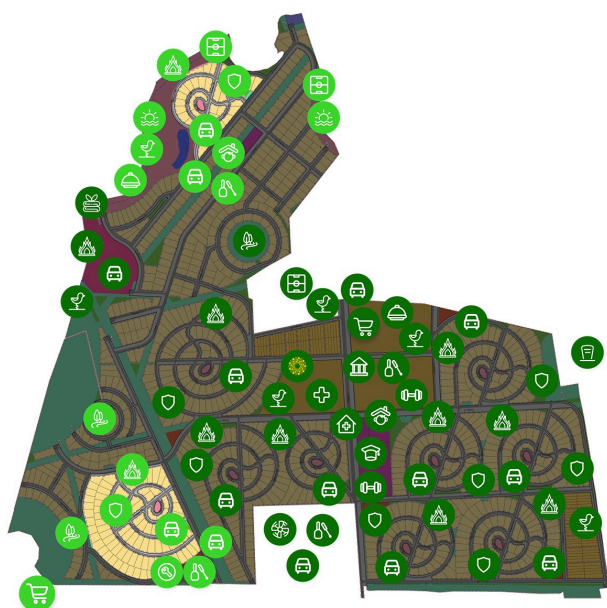
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ШАЛЕ

атмосфера уюта и единения с природой



— Микрорайон «Шале»



Инфраструктура

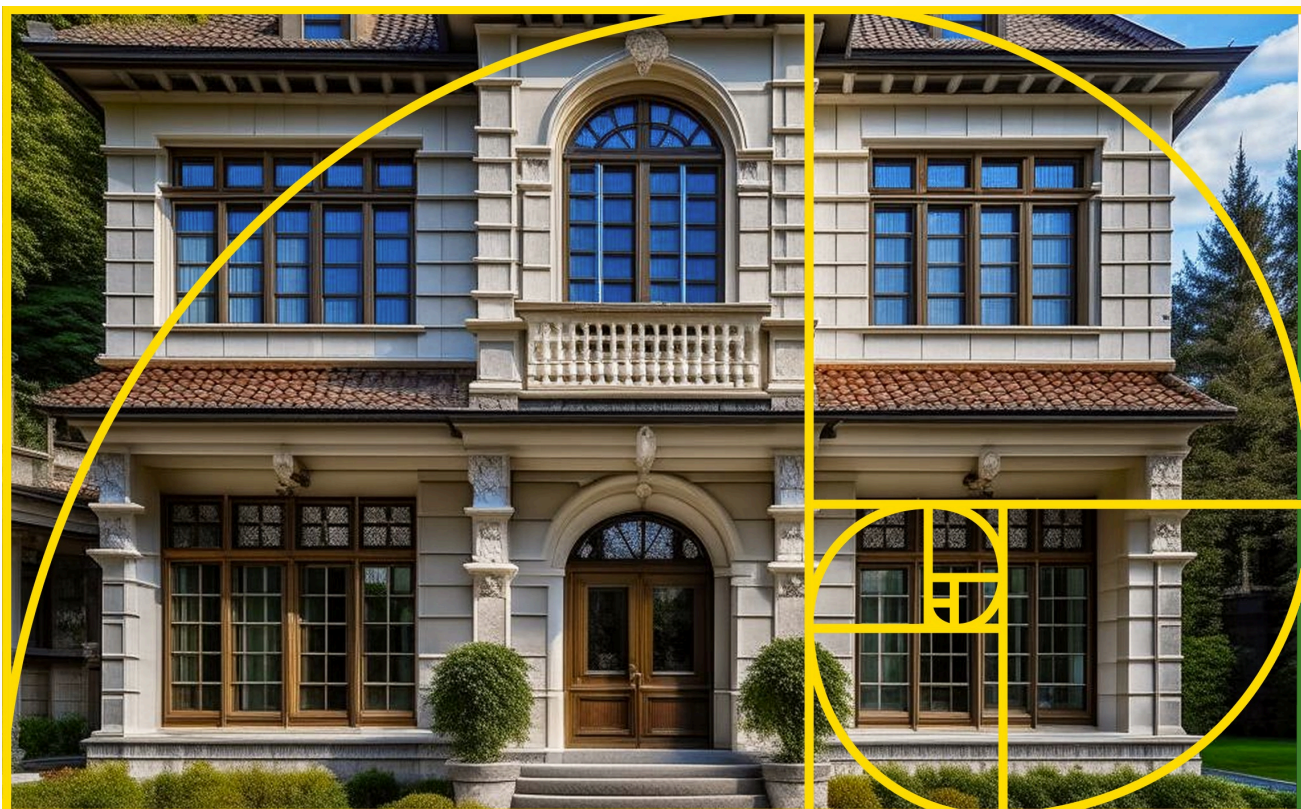
- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



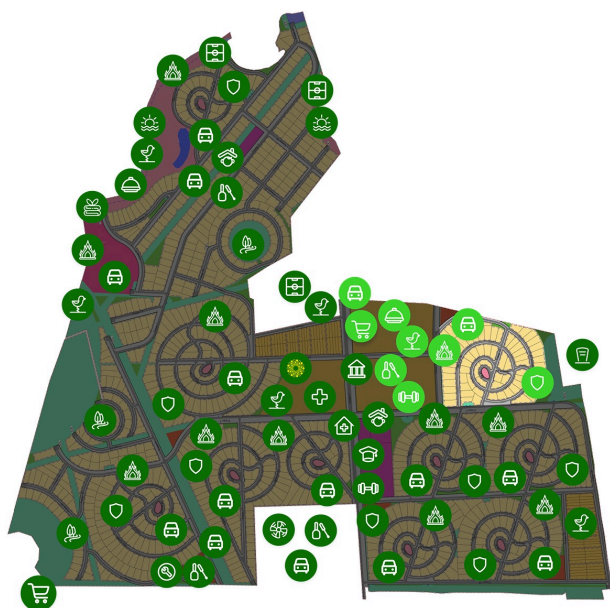
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

РЕНЕССАНС

элегантность и величие итальянской архитектуры



— Микрорайон «Ренессанс»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



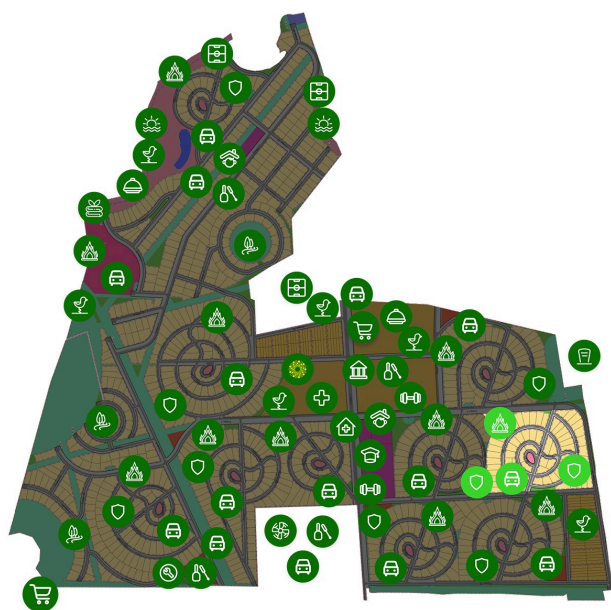
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ИТАЛЬЯНСКИЙ

легкость и солнечное настроение Средиземноморья



— Микрорайон «Итальянский»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



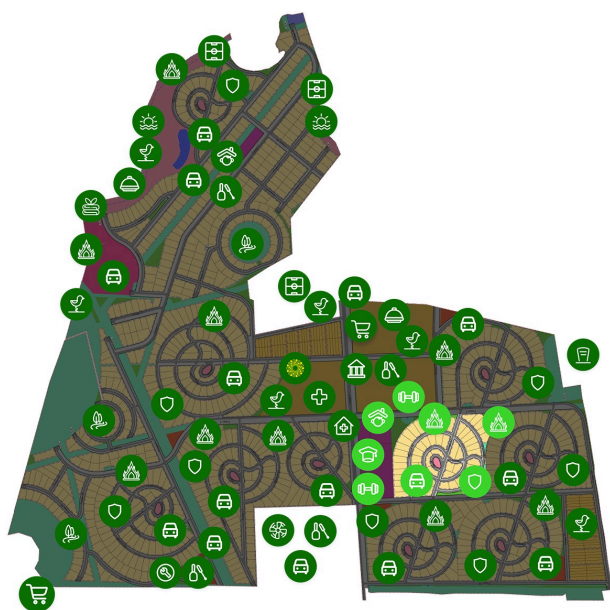
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

КЛАССИЧЕСКИЙ

благородство и традиции



— Микрорайон «Классический»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



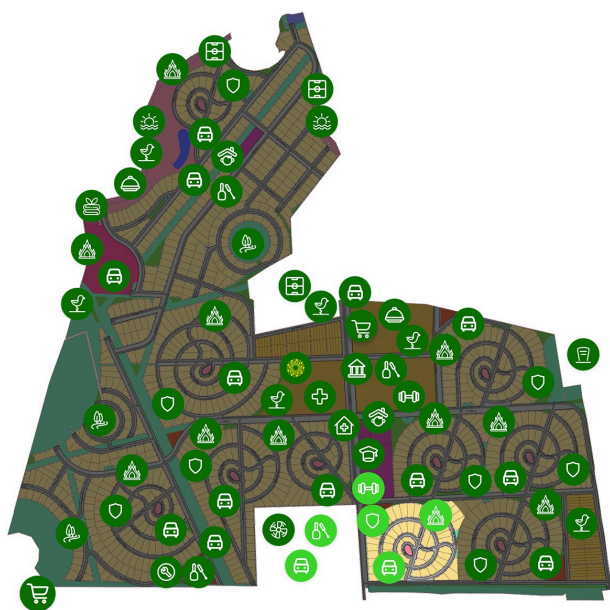
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

БАРНХАУС

деревенская простота и современные решения



— Микрорайон «Барнхаус»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



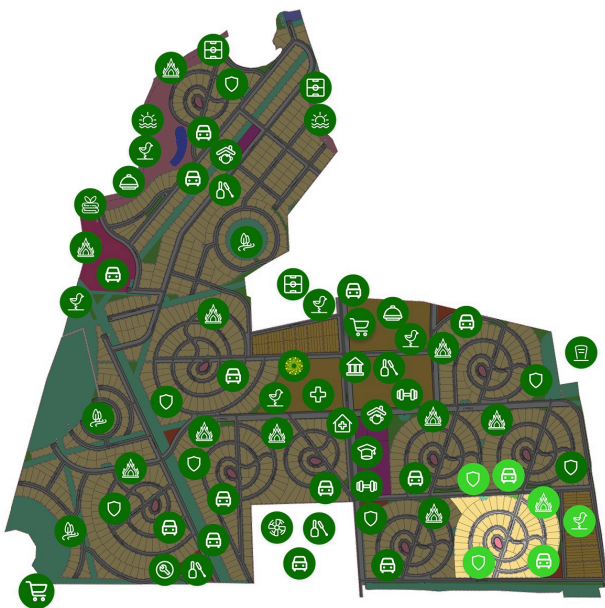
СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ФАХВЕРК

немецкий шарм и крепкие традиции



— Микрорайон «Фахверк»



Инфраструктура

- | | |
|------------------|----------------------|
| Парковая зона | Вертолётная площадка |
| Набережная | Банный комплекс |
| Детский сад | Кафе, ресторан |
| Школа | Магазин |
| Детская площадка | Тренажёрный зал |
| Амбулатория | Спортивная зона |
| Аптека | Храмовая постройка |
| Банк | Храм миров |
| Парковка | Кладбище |
| Закрытая зона | Бытовое обслуживание |
| Администрация | Сервисная компания |



СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ИНФРАСТРУКТУРА, КОТОРАЯ РЯДОМ



Школа
и 4 детских сада



Аптека, ФАП,
спортивные залы



Магазины и кафе



Набережная для прогулок



Детские площадки
в каждом районе



46 км
асфальтированных дорог



Современные проекты домов
с продуманными планировками

*Территория: 373 га для жизни,
в том числе 96 га парков и зелёных зон*



СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД
• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ТВОЙ ПУТЬ К ДОМУ МЕЧТЫ

Мы создаём сообщество для тех, кто:



Ценит комфорт и безопасность



Хочет жить в красивом пространстве



Готов стать частью дружного сообщества

Всего 4 шага:

1. Изучаешь концепцию и выбираешь стиль
2. Подбираешь участок по душе
3. Знакомишься с правилами жизни в миниполисе
4. Начинаешь строить дом мечты

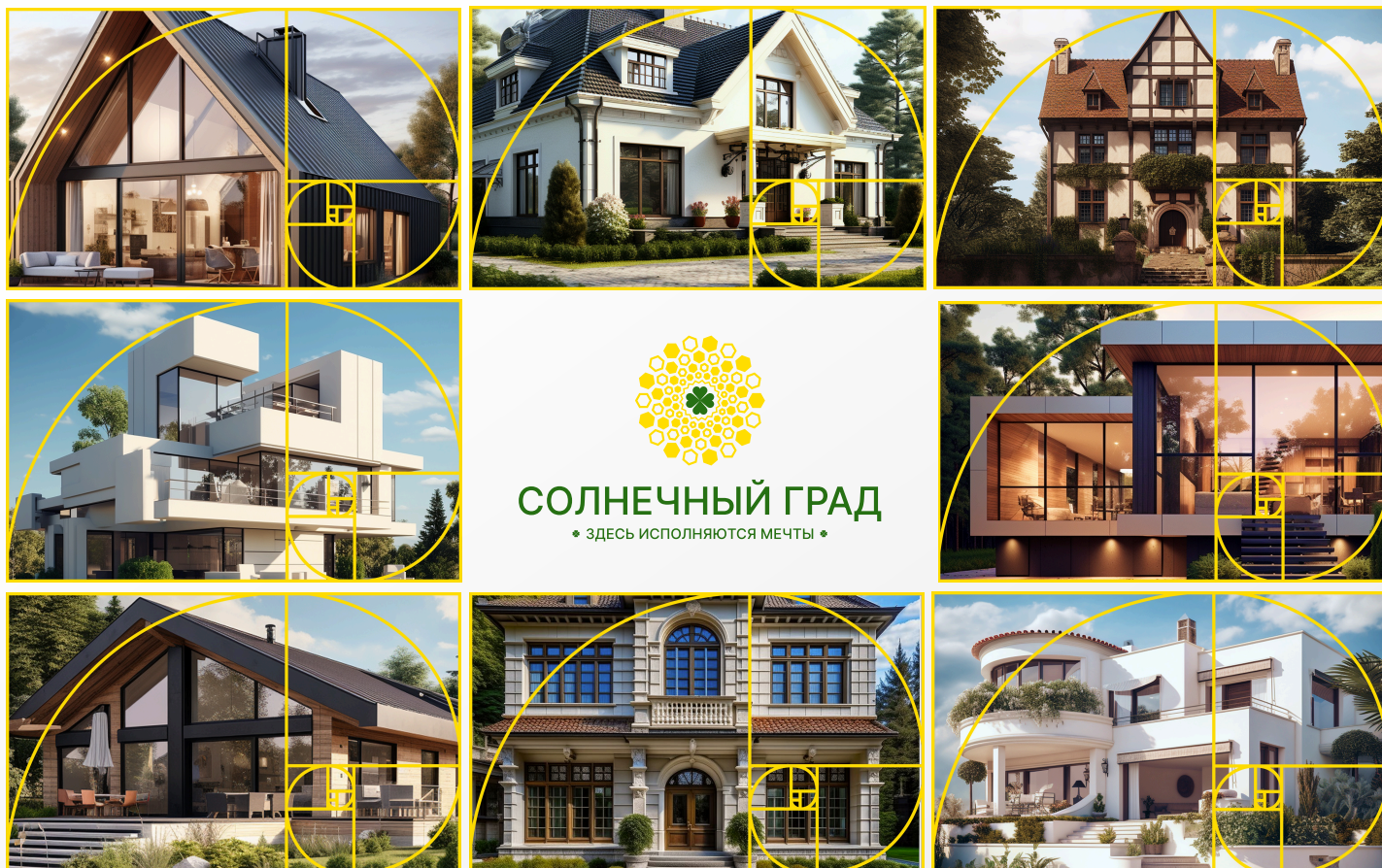




СОЛНЕЧНЫЙ ГРАД

• ЗДЕСЬ ИСПОЛНЯЮТСЯ МЕЧТЫ •

ПОРА ВЫБРАТЬ СТИЛЬ ДОМА, В КОТОРОМ ТЫ БУДЕШЬ ПРОВОДИТЬ САМОЕ ЛУЧШЕЕ ВРЕМЯ В ЖИЗНИ



Р.С. Хочешь увидеть,
как будет выглядеть твой
будущий район?

Покажу визуализации всех стилей
и свободные участки. Выберем
тот, где ты построишь свой дом.

888 участков — столько возможностей стать частью
сообщества, где тебе будет по-настоящему хорошо